

The Orissa Gazette



EXTRAORDINARY
PUBLISHED BY AUTHORITY

No. 227, CUTTACK, THURSDAY, JANUARY 24, 2008/ MAGHA 4, 1929

ରାଜସ୍ୱ ଓ ବିପର୍ଯ୍ୟୟ ପରିଚାଳନା ବିଭାଗ

ଅଧିସୂଚନା

ତା 9 ଜାନୁଆରୀ 2008

ନଂ.1248-ଏଲ୍.ଏ.(ଏ)-1/2008-ଭଦ୍ରକ/ରା.ବି.ପ.— ଯେହେତୁ ଓଡ଼ିଶା ସରକାରଙ୍କର ପ୍ରତୀତ ହେଉଅଛି କି, ଏକ ସାର୍ବଜନୀନ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟରେ ଅର୍ଥାତ୍ ରାଜ୍ୟ ରାଜପଥ ନଂ. 53 (ଭଦ୍ରକ-ବସନ୍ତିଆ) ସଂପ୍ରସାରଣ ନିମନ୍ତେ ସରକାର ସରକାରୀ ବ୍ୟୟରେ ମୌଜା-ବ୍ରହ୍ମପୁର, ଥାନା-ବନ୍ତ ନଂ.132, ଚନ୍ଦ୍ରସିଲ-ଭଦ୍ରକ, ଜିଲ୍ଲା-ଭଦ୍ରକରେ ତୁରନ୍ତ ଭୂମି ଅର୍ଜନ କରିବା ଆବଶ୍ୟକ ହେଉଅଛି । ଏଣୁ ଏତଦ୍ୱାରା ଅଧିସୂଚନା ହେଉଅଛି କି, ଉପରୋକ୍ତ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟରେ ନିମ୍ନସୂଚୀ ମତେ ପ୍ରାୟ ୪ 0.64 କର ପରିମିତ ଭୂମି ଉପରୋକ୍ତ ଗ୍ରାମରେ ଆବଶ୍ୟକ ହେଉଅଛି ।

ଭୂ-ଅର୍ଜନ (ସଂଶୋଧିତ) ଆଇନ 1984 ଦ୍ୱାରା ସଂଶୋଧିତ ହେବା ପ୍ରକାରେ 1894ର ଅଧିନିୟମ 1ର ଧାରା 4ର ବ୍ୟବସ୍ଥାନୁଯାୟୀ ପ୍ରଣୀତ ଏହି ଅଧିସୂଚନାଟି ଏଥି ସହିତ ସଂପୃକ୍ତ ସମସ୍ତଙ୍କ ପାଇଁ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଅଟେ ।

ଯେହେତୁ ଏକ ସାର୍ବଜନୀନ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟରେ ଭୂମି ତୁରନ୍ତ ଆବଶ୍ୟକ ବୋଲି ପ୍ରତୀତ ହେଉଅଛି, ରାଜ୍ୟ ସରକାରଙ୍କ ମତରେ ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ହୋଇଥିବା ଭୂମିର ଅର୍ଜନ ପାଇଁ ଭୂ-ଅର୍ଜନ (ସଂଶୋଧିତ) ଆଇନ 1984 ଦ୍ୱାରା ସଂଶୋଧିତ ହେବା ପ୍ରକାରେ ଭୂମି ଅର୍ଜନ ଅଧିନିୟମ 1894 ର ଧାରା 17ର ଉପଧାରା (1) ବ୍ୟବସ୍ଥାଗୁଡ଼ିକ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଅଟେ ।

ସୁତରାଂ ଉକ୍ତ ଅଧିନିୟମ ଧାରା 17ର ଉପଧାରା 4 ରେ ଅର୍ପିତ କ୍ଷମତାର ପ୍ରୟୋଗକ୍ରମେ ରାଜ୍ୟ ସରକାର ଏତଦ୍ୱାରା ନିର୍ଦ୍ଦେଶ ଦେଉଛନ୍ତି କି ଧାରା 5ମ (କ)ରେ ବ୍ୟବସ୍ଥାଗୁଡ଼ିକ ଉକ୍ତ ଅଧିସୂଚନାରେ ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ହୋଇଥିବା ଉକ୍ତ ଭୂମି ସମ୍ପର୍କରେ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ହେବନାହିଁ ।

ଓଡ଼ିଶା ପୁନର୍ବିଧି ଓ ଅଇଥାନ ନୀତି 2006ର ସମସ୍ତ ସଂପୃକ୍ତ ବ୍ୟବସ୍ଥାଗୁଡ଼ିକ ଯଥା ବିହିତ ପାଳନ କରିବା ପାଇଁ ଉଭୟ ଜିଲ୍ଲା ପ୍ରଶାସନ ଓ ପ୍ରକଳ୍ପ ପ୍ରଶାସନ ଦାୟୀ ରହିବେ ।

ଉକ୍ତ ଜମିର ଏକ ନକ୍ସା ଭଦ୍ରକ ଜିଲ୍ଲାପାଳଙ୍କ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟରେ ଭୂ-ଅର୍ଜନ ବିଭାଗରେ ଦେଖିବାକୁ ମିଳିପାରିବ ।

ଭୂମି ଅନୁସୂଚୀ ଏଥି ସହିତ ସାମିଲ କରାଗଲା ।

ଭୂମି ଅନୁସୂଚୀ

ପୂର୍ବ ନଂ.	ଭୂ-ଅର୍ଜନ ରକ୍ଷା	
	(ଫକରରେ)	
(1)	(2)	
10	0.03	
11	0.02	
12	0.01	
13	0.01	
14	0.01	
15	0.01	
16	0.01	
17	0.04	
22	0.03	
26	0.06	
27	0.02	
28	0.02	
29	0.01	
30	0.01	
37	0.02	
36	0.01	
34	0.01	
163	0.01	
164	0.01	
165	0.02	
167	0.02	
170	0.01	
170/542	0.01	
179	0.01	
180	0.01	
181	0.01	
183	0.01	
184	0.03	
186	0.02	
25	0.02	ଗୋଟର
187	0.05	ଗୋଟର
184	0.07	ଗୋଟର ପ୍ରତିବଦଳ
ମୋଟ ୩.0.64 କର		

ରାଜ୍ୟପାଳଙ୍କ ଆଦେଶକ୍ରମେ

ପ୍ରଦୀପ୍ତ କୁମାର ପଟ୍ଟନାୟକ

ଯୁଗ୍ମ ଶାସନ ସଚିବ

ରାଜସ୍ୱ ଓ ବିପର୍ଯ୍ୟୟ ପରିଚାଳନା ବିଭାଗ

ଅଧିସୂଚନା

ତା 9 ଜାନୁଆରୀ 2008

ନଂ.1255-ଏଲ୍.ଏ.(ଏ)-3/2008-ଭଦ୍ରକ/ରା.ବି.ପ.— ଯେହେତୁ ଓଡ଼ିଶା ସରକାରଙ୍କର ପ୍ରତୀତ ହେଉଅଛି କି, ଏକ ସାର୍ବଜନୀନ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟରେ ଅର୍ଥାତ୍ ରାଜ୍ୟ ରାଜପଥ ସଂପ୍ରସାରଣ ନିମନ୍ତେ (ଭଦ୍ରକ-ବସନ୍ତିଆ) ନିମନ୍ତେ ସରକାର ସରକାରୀ ବ୍ୟୟରେ ମୌଜା-କଣ୍ଟିଗଡ଼ିଆ, ଥାନା-ବନ୍ତ ନଂ.134, ତହସିଲ-ବନ୍ତ, ଜିଲ୍ଲା-ଭଦ୍ରକରେ ତୁରନ୍ତ ଭୂମି ଅର୍ଜନ କରିବା ଆବଶ୍ୟକ ହେଉଅଛି । ତେଣୁ ଏତଦ୍ୱାରା ଅଧିସୂଚୀତ ହେଉଅଛି କି, ଉପରୋକ୍ତ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟରେ ନିମ୍ନସୂଚୀ ମତେ ପ୍ରାୟ ଏ 0.62 କର ପରିମିତ ଭୂମି ଉପରୋକ୍ତ ଗ୍ରାମରେ ଆବଶ୍ୟକ ହେଉଅଛି ।

ଭୂ-ଅର୍ଜନ (ସଂଶୋଧିତ) ଆଇନ 1984 ଦ୍ୱାରା ସଂଶୋଧିତ ହେବା ପ୍ରକାରେ 1894ର ଅଧିନିୟମ 1ର ଧାରା 4ର ବ୍ୟବସ୍ଥାନୁଯାୟୀ ପ୍ରତୀତ ଏହି ଅଧିସୂଚନାଟି ଏଥି ସହିତ ସଂପୃକ୍ତ ସମସ୍ତଙ୍କ ପାଇଁ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଅଟେ ।

ଯେହେତୁ ଏକ ସାର୍ବଜନୀନ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟରେ ଭୂମି ତୁରନ୍ତ ଆବଶ୍ୟକ ବୋଲି ପ୍ରତୀତ ହେଉଅଛି, ରାଜ୍ୟ ସରକାରଙ୍କ ମତରେ ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ହୋଇଥିବା ଭୂମିର ଅର୍ଜନ ପାଇଁ ଭୂ-ଅର୍ଜନ (ସଂଶୋଧିତ) ଆଇନ 1984 ଦ୍ୱାରା ସଂଶୋଧିତ ହେବା ପ୍ରକାରେ ଭୂ-ଅର୍ଜନ ଅଧିନିୟମ 1894 ର ଧାରା 17ର ଉପଧାରା (1) ବ୍ୟବସ୍ଥାଗୁଡ଼ିକ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଅଟେ ।

ସୁତରାଂ ଉକ୍ତ ଅଧିନିୟମ ଧାରା 17ର ଉପଧାରା 4 ରେ ଅର୍ପିତ କ୍ଷମତାର ପ୍ରୟୋଗକ୍ରମେ ରାଜ୍ୟ ସରକାର ଏତଦ୍ୱାରା ନିର୍ଦ୍ଦେଶ ଦେଉଛନ୍ତି କି ଧାରା 5ମ (କ)ରେ ବ୍ୟବସ୍ଥାଗୁଡ଼ିକ ଉକ୍ତ ଅଧିସୂଚନାରେ ନିର୍ଦ୍ଦିଷ୍ଟ ହୋଇଥିବା ଉକ୍ତ ଭୂମି ସମ୍ପର୍କରେ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ହେବନାହିଁ ।

ଓଡ଼ିଶା ପୁନର୍ବାସ ଓ ଅଲଥାନ ନୀତି 2006ର ସମସ୍ତ ସଂପୃକ୍ତ ବ୍ୟବସ୍ଥାଗୁଡ଼ିକ ଯଥା ବିହିତ ପାଳନ କରିବା ପାଇଁ ଉଭୟ ଜିଲ୍ଲା ପ୍ରଶାସନ ଓ ପ୍ରକଳ୍ପ ପ୍ରଶାସନ ଦାୟୀ ରହିବେ ।

ଉକ୍ତ ଜମିର ଏକ ନକ୍ସା ଭଦ୍ରକ ଜିଲ୍ଲାପାଳଙ୍କ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟର ଭୂ-ଅର୍ଜନ ବିଭାଗରେ ଦେଖିବାକୁ ମିଳିପାରିବ ।

ଭୂମି ଅନୁସୂଚୀ ଏଥି ସହିତ ସାମିଲ କରାଗଲା ।

ଭୂମି ଅନୁସୂଚୀ

ପ୍ଲଟ ନଂ.	ଭୂ-ଅର୍ଜନ ରକ୍ଷା (ଏକରରେ)
(1)	(2)
1	0.02
3	0.01
4	0.03
5	0.02
6	0.01
7	0.03

(1)	(2)
8	0.04
9	0.02
10	0.12
11	0.01
12	0.01
16	0.03
17	0.08
19	0.03
20	0.03
21	0.01
22	0.02
23	0.02
27	0.02
56	0.06
ମୋଟ ₹.0.62 କର	

ରାଜ୍ୟପାଳଙ୍କ ଆଦେଶକ୍ରମେ

ପ୍ରଫୁଲ୍ଲ କୁମାର ପଟ୍ଟନାୟକ

ସ୍ୱାସ୍ଥ୍ୟ ଶାସନ ସଚିବ